



right solutions. Centrul de Mediu si
right partner. Sanatate part of ALS

**Centrul de Mediu si Sanatate
part of ALS**

Str. Busuiocului, nr 58
Cluj Napoca 400282, Romania
tel: 0264-432979 ; 0264-532972
fax: 0264-534404
e-mail: cms@ehc.ro ;
web: www.ehc.ro

NR. 536/01.04.2024

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE SANATATE A
POPULATIEI IN RELATIE CU PROPUNEREA DE CONSTRUIRE
SERVICE AUTO PARTER IN SATUL HINCHIRIS, NR. 145,
COMUNA LAZURI DE BEIUS,
JUDETUL BIHOR**

CF/CAD nr. 51180

**Beneficiar: SC DIAGONAL STRUCTURE SRL
pentru STAN REMUS-FLAVIU**

Director CMS part of ALS:

Ing. Dr. Anca Olivia Pogacean



**CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI
DR. GURZĂU EUGEN STELIAN**

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Aprilie 2024

G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea SC DIAGONAL STRUCTURE SRL pentru STAN REMUS-FLAVIU, in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 si 2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019.

SC DIAGONAL STRUCTURE SRL pentru STAN REMUS-FLAVIU, solicita analiza proiectului “CONSTRUIRE SERVICE AUTO PARTER” in satul Hinchiris, nr. 145, comuna Lazuri de Beius, judetul Bihor.

Terenul, in suprafata de 1100 mp, este situat in intravilanul a comunei Lazuri de Beius, satu Hinchiris, conform Certificatului de Urbanism nr 17/13.11.2023, (CF/CAD nr. 51180) eliberat de Primaria comunei Lazuri de Beius, are categoria de folosinta „arabil” si este in proprietatea **beneficiarului**.

Imobilul nu este inclus pe lista monumentelor istorice si/sau ale naturii, ori in zona de protectie a acestora.

Vecinatati: Nord – 17.90 m (casa Parter); - cca. 20 m fata de atelierul auto; Sud cu Bogosel Vasile - (teren liber); Vest cu Asociatia Urbariala Hinchiris - (teren liber); Est cu Palfi Dorina - 1.50 m (casa Parter) -cca. 4.5 m fata de atelierul auto .



Prezeta documentatie s-a intocmit la doleanța beneficiarului, STAN REMUS-FLAVIU, cu sediul in Jud. Bihor, com. Lazuri de Beius, sat Hinchiris, nr. 137 si consta in realizarea unui service auto parter.

Suprafata construita = 123 mp

Suprafata utila = 104,42 mp

Inaltime = 6.59 m

Nivel propus P

PARTER: cu inaltimea libera a incaperilor de la 2.20 m la 4.10 m, va cuprinde urmatoarele spatii:

| Nr.crt. | Nume spatiu | Suprafata |
|---------|-------------------------------------|------------------|
| 1 | Spatiu de lucru | 86.49 mp |
| 2 | Birou/Receptie | 10.99 mp |
| 3 | WC | 3.14 mp |
| 4 | Vestiar | 3.80 mp |
| | Total suprafata utila parter | 104.42 mp |

Sistemul constructiv este din b.a. Peretii despartitori nestructurali se vor realiza din sisteme de pereti usori din caramida sau BCA. Se vor respecta instructiunile producatorului. Toti peretii exteriori se vor impermeabiliza la nivelul soclului-elevatiei si se vor termoizola.

Sarpanta se va realiza din lemn, elementele sarpantei se vor trata antiseptic si ignifug.

Tâmplaria va fi din PVC cu geam termoizolant. Termosistemul de pe fatade se va finisa cu tencuieli decorative.

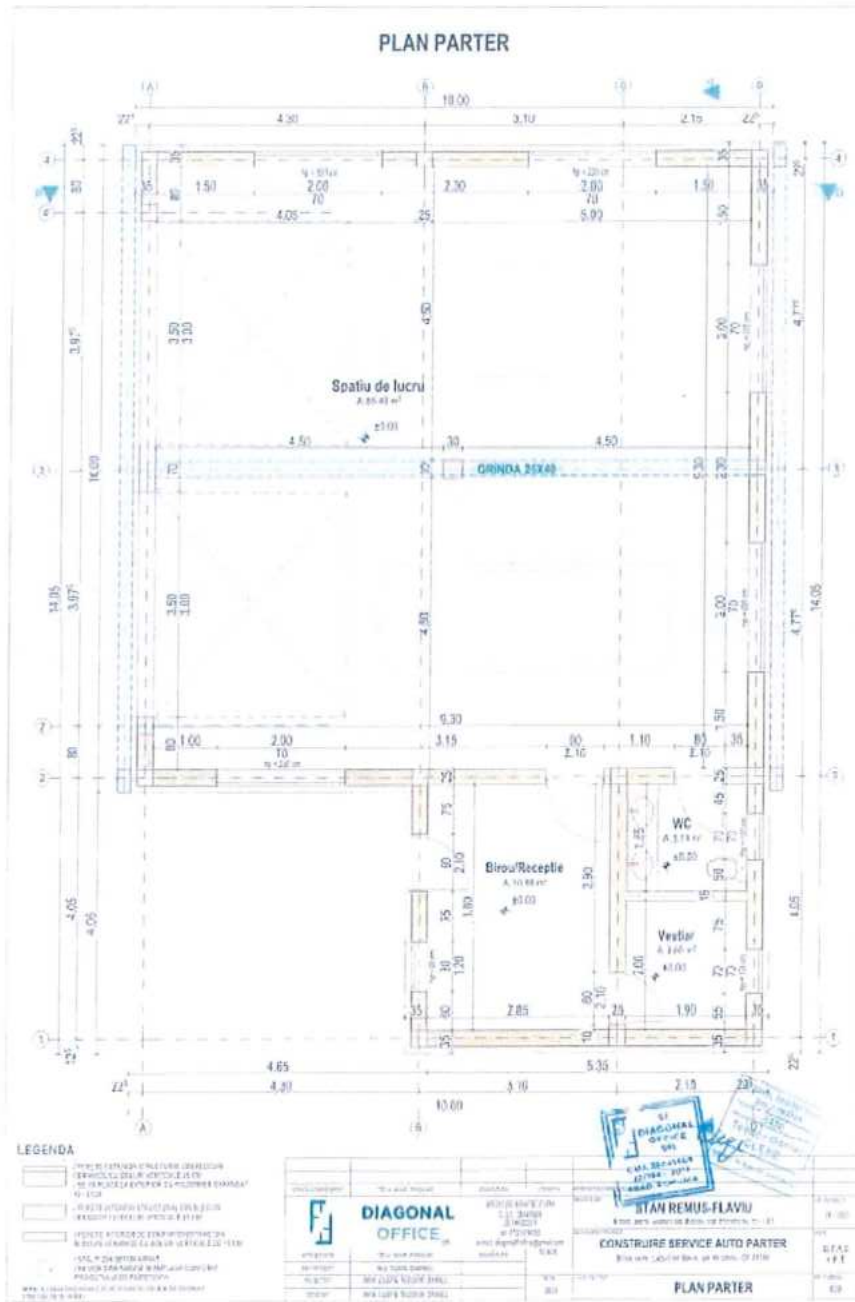
Accesul pe proprietate, pietonal si auto se va face prin frontul stradal, locurile de parcare fiind dispuse in interiorul parcelei.

Alimentarea cu apa se va realiza de la rețeaua de apa potabila a localitatii.

Apele menajere vor fi colectate intr-o fosa septica amplasata pe proprietate la o distanta mai mare de 10 m fata de vecinatati, conf. Art 34, si racordarea obligatorie la viitoarea rețea stradala.

Apele accidentale si apele pluviale din interiorul serviceului, precum si apele pluviale colectate de pe platformele betonate din curte vor fi preluate de rigolele de scurgere propuse si se vor dirija la un separator de hidrocarburi, avand capacitatea de a trata un debit de 3 l/s. Din separatorul de carburi apele tratate se vor stoca intr-un bazin de retentie avand capacitatea de min 10 mc, de unde acestea se vor utiliza la irigarea spatiilor verzi.

Deseurile menajere se colecteaza in pubele si ridicate de societate de salubritate,.



Evaluarea starii de sanatate a populatiei in relatie proiectul propus s-a facut prin estimarea potentialilor factori de risc si de disconfort reprezentati de noxe specifice obiectivului si prin calcularea dozelor de expunere si a indicilor de hazard pe baza substantelor periculoase estimate.

Atelierul de reparatii auto va functiona numai intre orele 8-16, iar in incinta obiectivului nu se fac lucrari de tinichigerie si vopsitorie auto.

Estimarea nivelelor de zgomot rezultate din functionarea service-ului auto si traficul aferent nu evidentiaza depasiri ale LMA la cel mai apropiati receptori (case nord si est).

Estimarile concentratiei noxelor din traficul de incinta ca urmare a functionarii service-ului auto, la diferite distante fata de punctul de emisie arata o calitate a aerului corespunzatoare standardelor in vigoare pentru parametrii normati in cazul zonelor rezidentiale (se refera la aportul functionarii service-ului, nu la nivelul de fond existent).

Indicii si coeficientii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase estimate in zona amplasamentului s-au situat sub valoarea 1, ceea ce ne arata ca nu se ia in calcul probabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale din vecinatate, a mixturii de poluanti evaluate

Rezultatele obtinute privind doza de expunere si aportul zilnic calculate la concentratii estimate ale poluantilor din traficul asociat obiectivului arata ca nu se vor produce efecte asupra starii de sanatate datorita acestora.

Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc

Concluziile de fata sunt valabile numai in situatia si conditiile evaluate la momentul investigarii locului unde este amplasat obiectivul. Obiectivul analizat „Service auto” din localitatea Hinchiris, com. Lazuri de Beius, nr. 145, jud. Bihor poate functiona pe amplasamentul propus cu respectarea conditiilor de mai jos:

- Se interzice desfasurarea de alte activitati decat cele specifice obiectivului
- Nu se vor efectua lucrari de tichigerie-vopsitorie in atelierul analizat
- Nu se va recurge la depozitari necontrolate de reziduri solide sau lichide rezultate din procesul de productie.
- Se interzice stationarea autovehicolelor in curtea interioara cu motorul pornit.

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai