



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
Direcția de Sănătate Publică - BIHOR
Oradea, Str.Republicii nr.33
Tel.0259-436793, 0259-434565 , Fax 0259-418654
e-mail : dspbh_achizitii@aspbihor.ro

Nr. 7507 din 09.05 2017

Invitație de participare

- 1. Autoritatea contractanta : Direcția de Sănătate Publică a județului Bihor**
invită operatorii economici să depună oferte pentru achiziția de
lucrări de proiectare și execuție pentru modernizarea Laboratorului
de Diagnostic și Investigații în Sănătate Publică din cadrul D.S.P.
Bihor.

Adresa : Oradea, str. Libertății , nr. 34, jud. Bihor

Telefon : 0259436793, fax : 0259418654

Adresa e-mail: dspbh_achizitii@aspbihor.ro

Relații suplimentare la telefon: 0259/436793, persoane de contact ec.
Roșca Alina și ing. Lezeu Petru .

Invitația de participare se regăsește pe site-ul www.e-licitatie.ro la
lista de anunturi publicitare și pe site-ul www.dspbihor.ro (departamentul
economic/ achiziții publice).

- 2. Procedura aplicată: achiziție directă.**

Achiziția directă se realizează în conformitate cu prevederile art. 7
alineatul 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

C.P.V. - 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

- 3. Criteriu de atribuire: „prețul cel mai scăzut”.**

- 4. Angajament legal: contract.**

Obiectul contractului: contract de execuție de lucrări cu proiectarea
inclusă, cu termen de execuție până la 31.10.2017.

- 5. Prezentarea ofertei :**

a). Perioada de valabilitate a ofertei : 60 de zile de la data înregistrării ofertelor la sediul autorității contractante. Prețul va fi ferm pe întreaga perioadă de derulare a contractului .

b). Modul de prezentare a propunerii financiare: Oferta financiară va include prețul lucrărilor cu și fără TVA.

Prețul este și rămâne ferm, nu se ajustează și nu se actualizează pe toată perioada derulării contractului.

6.Criterii de calificare și selecție. Ofertanții vor prezenta următoarele documente :

❖ Declarație pe proprie răspundere privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale. Ofertantul câștigător va prezenta la semnarea contractului aferent, certificatele de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale.

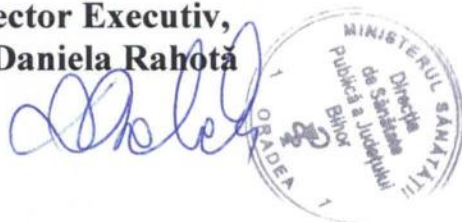
❖ Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, valabil la data deschiderii ofertelor, Documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoana juridică, Formularul Informații generale, Certificate ISO 9001, ISO 14001.

7. Depunerea ofertei:

Oferta se va depune în conformitate cu tema de proiectare, în plic închis cu adresă de înaintare, la sediul autorității contractante , Str. Libertății nr. 34, Oradea, la secretariat până în data de 31.05.2017 ora 15,00.

Cu stimă,

**Director Executiv,
Dr. Daniela Rahotă**



**Director Ex. Adj. Ec,
Dr. ec. Florin Mureșan**

**Compartiment achiziții publice
Ec. Alina Roșca**



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR
Oradea, Str. Libertății nr.34
Telefon: 0259-436793, 0259-434565, Fax: 0259-418654

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI BIHOR		
INTRAT Nr.	7905	
Ziua	Luna	Anul
09	05	2007

SE APROBĂ:

Director Executiv,
Dr. Daniela Răhota

AVIZAT:

Director Exec. Adj. Ec.
Dr. Ec. Florin Mureșan

NOTĂ CONCEPTUALĂ
PENTRU
LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE
PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI
INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR.

C.P.V. - 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

C.P.V. - 71242000-6 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

C.P.V. - 79930000-2 Servicii de proiectare specializată

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR.”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR

1.4. Beneficiarul investiției: DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

Reabilitarea, îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii, a dotării necesare aferente și implicit a calității serviciilor medicale prestate în cadrul Laboratorului de Diagnostic și Investigații în Sănătate Publică din cadrul D.S.P. Bihor.

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale: Ultima modernizare a laboratorului s-a efectuat în urmă cu peste 10 ani.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: Modernizarea conformă a laboratorului pentru asigurarea și realizarea la standardele necesare RENAR a serviciilor medicale prestate în cadrul laboratorului, conform tuturor reglementărilor legale incidente aplicabile în vigoare.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: neasigurarea și nerealizarea la standardele necesare RENAR a serviciilor medicale prestate în cadrul laboratorului, conform tuturor reglementărilor legale incidente aplicabile în vigoare.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus: NU ESTE CAZUL

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: NU ESTE CAZUL

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: NU ESTE CAZUL

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

„LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR” situat în Oradea, strada Libertății nr. 34.

3. Estimarea suportabilității investiției publice: maxim 500.000 lei cu T.V.A. inclus.

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- ✓ costurile unor investiții similare realizate;
- ✓ standarde de cost pentru investiții similare.

Estimat maxim 500.000 lei cu T.V.A. inclus, respectiv 420.168,07 lei fără T.V.A.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Estimat maxim 500.000 lei cu T.V.A. inclus, respectiv 420.168,07 lei fără T.V.A. pentru „LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR” situat în Oradea, strada Libertății nr. 34. - respectiv pentru proiectare + execuție;

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:

Finanțare din venituri proprii.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

- ✓ Conform schiței laboratorului anexată;

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan); localizare la sediul D.S.P. Bihor situat în Oradea, strada Libertății nr. 34 - conform planului de situație anexat;

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile; NU ESTE CAZUL

c) surse de poluare existente în zonă; NU ESTE CAZUL

d) particularități de relief; NU ESTE CAZUL

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; NU ESTE CAZUL

g) posibile obligații de servitute; NU ESTE CAZUL

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni; Modernizarea Laboratorului de Diagnostic și Investigații în Sănătate Publică din cadrul D.S.P. Bihor, situat în Oradea, strada Libertății nr. 34.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

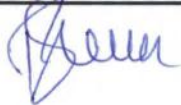
- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; **NU ESTE CAZUL**

✓ Se vor respecta întocmai toate prevederile legale incidente aplicabile în vigoare și toate normativele și reglementările specifice aferente.

Întocmit:

Compartiment Administrativ și Mentenanță:

Ing. Petru Lezeu



Verificat:

Compartiment Achiziții Public

Ec. Alina Roșca



OBS. Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției – D.S.P. Bihor, în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice. Conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1. a H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR
Oradea, Str. Libertății nr.34
Telefon: 0259-436793, 0259-434565, Fax: 0259-418654

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A
JUDEȚULUI BIHOR
INTRAT Nr. 7503
Ziua 09.09 Anul 2014



SE APROBĂ:

Director Executiv,

Dr. Daniela Rahota

AVIZAT:

Director Exec. Adj. Ec.

Dr. Ec. Florin Mureșan

TEMĂ DE PROIECTARE
PENTRU
LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE
PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI
INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR.

C.P.V. - 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare
C.P.V. - 71242000-6 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor
C.P.V. - 79930000-2 Servicii de proiectare specializată

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR.”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR

1.4. Beneficiarul investiției: DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

„LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR.” situat în Oradea, strada Libertății nr. 34.

2.1. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan); localizare la sediul D.S.P. Bihor situat în Oradea, strada Libertății nr. 34 - conform schitei aferente anexate;

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile; NU ESTE CAZUL

c) surse de poluare existente în zonă; NU ESTE CAZUL

d) particularități de relief; NU ESTE CAZUL

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; NU ESTE CAZUL

g) posibile obligații de servitute; NU ESTE CAZUL

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni; Modernizarea Laboratorului de Diagnostic și Investigații în Sănătate Publică din cadrul D.S.P. Bihor, situat în Oradea, strada Libertății nr. 34.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:
Responsabilitatea respectării întocmai a: întregii legislații aplicabile în vigoare, asigurarea calității și a standardului de calitate aferent aplicabil, precum și a tuturor dispozițiilor și prevederilor normative și legislative incidente în vigoare, dar și a reglementărilor tehnice, economice, financiare și juridice aplicabile în vigoare, **revine în exclusivitate și integralitate executantului.**

1.AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BIHOR

Cod fiscal: 4230398

Adresa: Oradea Str. Libertății nr. 34

Telefon: 0259/434565 sau 0259/436793 și Fax: 0259/418654

2.PROCEDURA DE ATRIBUIRE:ACHIZIȚIE DIRECTĂ –CUMPĂRARE DIRECTĂ,
în temeiul prevederilor art. 7 alin.(5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 43 și urm. din Hotărârea nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea tuturor prevederilor legale incidente aplicabile în vigoare.

3. CRITERIU DE ATRIBUIRE: Oferta cu prețul cel mai scăzut.

Criteriul aplicat este „PREȚUL CEL MAI SCĂZUT”.

Prețul este și rămâne ferm, nu se ajustează și nu se actualizează pe toată perioada derulării contractului. Oferta economică și financiară va include prețul estimat al lucrărilor cu și fără TVA.

4. OBIECTUL ACHIZIȚIEI PUBLICE: „LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR.”

- ✓ C.P.V. - 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare
- ✓ C.P.V. -71242000-6 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor
- ✓ C.P.V. - 79930000-2 Servicii de proiectare specializată

VALOAREA TOTALĂ ESTIMATĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ESTE DE MAXIM 500.000 LEI CU T.V.A. INCLUS, RESPECTIV 420.168,07 LEI FĂRĂ T.V.A.

5. LOCAȚIA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR:

SEDIUL DIRECȚIEI DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI BIHOR, SITUAT ÎN ORADEA, STR. LIBERĂȚII NR.34 - LABORATORUL DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ.

Nota conceptuală și Tema de proiectare fac parte integrantă din Documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant **Propunerea tehnică și financiară aferentă.**

Nota conceptuală și Tema de proiectare sunt elaborate în concordanță cu necesitățile cerințele și specificațiile obiective ale autorității contractante și cu respectarea regulilor de bază precizate în documentația de atribuire, coroborate cu prevederile legale incidente aplicabile în vigoare.

Aplicandu-se criteriul de evaluare a ofertelor „**prețul cel mai scăzut**” se precizează, în mod expres, faptul că cerințele impuse vor fi considerate ca fiind **minimale și obligatorii**. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile **Notei conceptuale și Temei de proiectare**, va fi luată în considerare, **numai** în măsura în care propunerea tehnică și financiară presupune asigurarea unui nivel calitativ superior **cerințelor minimale și obligatorii din caietul de sarcini și din tema de proiectare**.

CERINȚE MINIME ȘI OBLIGATORII:

6. DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ ȘI TEHNOLOGICĂ

6.1. Situația existentă

Laboratorul este situat la etajul I al sediului D.S.P. Bihor din Oradea, str. Libertății nr.34, fiind necesară reabilitarea totală și modernizarea aferentă. Lucrarile necesare de reparații, renovari și igienizari se vor executa în incaperile din cadrul Laboratorului de Diagnostic și investigații în sănătatea publică, în următoarele compartimente:

- Hol 1
- Compartiment vestiar
- Compartiment de primire probe bacteriologie sanitara(hol 2)
- Compartiment birou cadre superioare
- Compartiment birou sef laborator
- Hol 3
- Compartiment bacteriologie sanitara
- Compartiment bacteriologie clinica
- Hol 4
- Compartiment serologie
- Hol 5
- Camera autoclavelor
- Camera spalatorie
- Compartiment sterilizare uscata si preparare medii de cultura
- Hol 6
- Compartiment receptie/recoltare probe biologice 1-2
- Sala de asteptare
- Camera de depozit deseuri
- Camera de depozit palier
- Palier

6.2. Beneficiarul propune și solicită: realizarea tuturor serviciilor complete de proiectare necesare conform dispozițiilor legale în vigoare, respectiv a proiectului complet aferent, inclusiv obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare, conform prevederilor legale incidente aplicabile în vigoare și execuția tuturor lucrărilor aferente necesare, respectiv pentru modernizarea Laboratorului de diagnostic și investigații în sănătatea publică din cadrul D.S.P. Bihor - „**LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR.**”

✓ **Se vor respecta întocmai toate prevederile legale incidente aplicabile în vigoare și toate normativele și reglementările specifice aferente.**

6.3. Lucrările constau cel puțin în, fără a se limita la acestea:

- lucrări de reparații care vor avea ca scop atât igienizarea și renovarea spațiilor prin crearea condițiilor normale de lucru, cât și asigurarea condițiilor de igiena care se impun, astfel :
- lucrări de zugrăveli și vopsitorii,
- lucrări de înlocuire pardoseli;
- lucrări de instalații electrice;
- lucrări de instalații sanitare și încălzire ;
- lucrări de tâmplărie din PVC/PAL pentru uși și ferestre;
- montarea unui sistem de detecție incendiu;
- schimbarea sistemului de antiefracție existent;
- remodelarea și refacerea rețelei de cablaje aferente unităților de calculatoare existente;
- confecționarea de mobilier specific laboratorului de analize medicale astfel încât să se permită efectuarea corectă a serviciilor și să prevină riscul contaminării accidentale a mediului și a personalului, așa cum prevede O.M.S. nr. 1301/2007 pentru aprobarea Normelor privind funcționarea laboratoarelor de analize medicale:

"Art. 11. - (1) Laboratorul de analize medicale trebuie să dispună de intrare cu acces direct și controlat.

Art. 13. –

(1) Spațiul și mobilierul laboratorului de analize medicale trebuie astfel concepute încât să nu permită contaminarea mediului și a personalului.

(2) Podelele, pereții, tavanele și mesele de lucru trebuie să aibă suprafață netedă, lavabilă, neabsorbantă, rezistentă la acțiunea agenților dezinfectanți, ușor de curățat și de dezinfectat.

(3) Imbinările dintre pereți și podea trebuie să fie concave, rotunjite.

(4) Laboratorul de analize medicale trebuie să dispună de instalații de alimentare cu energie electrică dimensionate corespunzător sarcinii impuse funcționării concomitente a aparaturii din laborator și a celorlalți consumatori din clădire, precum și de sursa neîntreruptibilă de alimentare cu energie electrică pentru echipamentele la care întreruperea funcționării poate influența calitatea rezultatelor, prelucrarea, transmisia și stocarea datelor.

(5) Laboratorul de analize medicale trebuie să dispună de instalații de alimentare cu apă rece și caldă. Fiecare încăpere de lucru va fi prevăzută cu chiuvetă, cu baterie acționată de preferință cu pedală.

(6) În apropierea spațiilor de lucru cu risc de contaminare chimică severă trebuie amplasat un duș de urgență cu sifon de pardoseală.

(7) Trebuie asigurată iluminarea corespunzătoare a posturilor de lucru prin iluminat natural și/sau artificial.

(9) Conductele vor fi amplasate în pereți sau casete închise, cu excepția conductelor de alimentare cu gaz, sau, când acest lucru nu este posibil, pe pereții culoarelor.

(10) Mobilierul trebuie să fie de tip modular, confecționat din materiale rezistente la dezinfectante.

(11) Dulapurile vor fi dispuse de preferință suspendate sau pe suporturi cu o înălțime de circa 15 cm, astfel încât să permită curățarea cu ușurință a podelei."

Înainte de începerea execuției lucrărilor executanții au cel puțin următoarele obligații:

1. să studieze și să-și însușească documentația tehnică;
2. să întocmească un grafic de execuție a lucrărilor, corelat cu programul de lucru a beneficiarului
3. să realizeze organizarea de șantier;
4. să organizeze echipele de execuție a lucrărilor

SARCINI REFERITOARE LA EXECUȚIA LUCRĂRILOR:

Oferta depusă de executant trebuie să conțină toate costurile pentru aprovizionarea, montarea și manipularea tuturor materialelor și accesoriilor acestora, în zonele sau spațiile finale destinate acestora.

Planificarea lucrărilor:

Executantul trebuie să țină cont ca lucrările sale să se execute în spații în care beneficiarul desfășoară o activitate continuă, de importanță deosebită.

Executantul va pune la dispoziția dirigintelui de șantier, autorizat de I.S.C. pentru domeniile contractate – angajat al autorității contractante - spre aprobare, planificarea lucrărilor în conformitate cu specificațiile tehnice din proiect.

Planul va include etapele, ordinea de execuție împreună cu estimarea timpului necesar pentru fiecare etapă. Planificarea comenzilor și livrărilor echipamentelor majore, a materialelor și locul de depozitare pe șantier a acestora vor fi de asemenea specificate. Executantul va fi responsabil de realizarea programului propus de el și aprobat de beneficiar și de corelarea acestui program cu activitatea beneficiarului și va accepta plata unor penalizări pentru întâzieri nejustificate, în cuantumul precizat în contract.

OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI REFERITOARE LA MATERIALE:

Toate materialele și produsele care se pun în operă, pentru a fi acceptate de dirigințele de șantier trebuie să fie de bună calitate și să aibă certificare CE;

Referitor la materialele și aparatele (produsele) la care în proiect (planse; piese economice) sunt indicate modele de referință (fabricant-tip-cod) executantul trebuie să știe că:

- a. este obligat (dacă are variante mai avantajoase economice) să le ofere și să le pună în operă.

- b. materialele și aparatele (produsele) pe care le oferă și le pune în operă trebuie să aibă toate caracteristicile tehnice similare cu ale modelului de referință și să fie cel puțin de aceeași calitate.

Documentație și mostre referitor la materialele (produsele) puse în operă.

Executantul va preda dirigintelui de șantier (prin responsabilul cu execuția lucrărilor) și a proiectantului, spre aprobare, cu cel puțin 30 zile înainte de procurare, documentația produselor care urmează să fie utilizate. Această documentație trebuie să cuprindă cel puțin:

- a. datele tehnice complete;
- b. normele tehnice și standardele în care se încadrează produsul (indicate de fabricant în declarația de conformitate);
- c. poze și/sau desene din care să reieșe clar aspectul și dimensiunile produsului;
- d. certificatul de garanție al produsului;

Toate documentele vor fi prezentate obligatoriu în limba română. Materialul (produsul) poate fi pus în operă numai după aprobare, conform procedurii de mai sus.

Executantul va prezenta dirigintelui de șantier contractat de beneficiar (prin responsabilul de contract cu execuția lucrărilor) și a proiectantului, spre aprobare, cu cel puțin 30 zile înainte de procurare, mostre/cataloge ale următoarelor produse:

- tipurile de mostre privind materialele pentru pardoseala
- toate tipurile de aparate de iluminat/UV.
- toate tipurile de prize și aparate de comandă montate vizibil.
- obiectele sanitare (chiuvete, baterii, dozatoare săpun, uscător mâini, etc) .
- mobilier de laborator

Fiecare mostră va fi etichetată și va fi în stare de funcționare, astfel încât să poată fi demontată pentru examinare și pentru încercare .

Materialul (produsul) poate fi pus în operă numai după aprobarea mostrei, conform procedurii de mai sus.

Diferențe, neconcordanțe: Executantul va aduce la cunoștința dirigintelui de șantier și responsabilului de contract desemnat orice neconcordanță între proiect, listă de cantități și specificații; dirigințele va clarifica situația cu proiectanții, va decide și va comunica decizia executantului, după consultarea prealabilă cu beneficiarul.

DEPOZITAREA MATERIALELOR, ÎNTREȚINEREA ȘANTIERULUI:

Executantul trebuie să fie la curent cu spațiile și posibilitățile de depozitare disponibile pe șantier și trebuie să organizeze livrarea echipamentelor și materialelor astfel încât să fie în concordanță cu planificarea construcției și în același timp cu spațiile de depozitare alocate de beneficiar pe șantier pentru echipamentele și materialele sale.

Depozitarea și manipularea materialelor se va face conform prescripțiilor producătorilor. Materialele, lucrările finalizate sau nu de pe șantier etc. vor fi protejate împotriva influențelor datorate vremii sau a altor factori care pot produce deteriorarea materialelor sau a lucrărilor deja executate.

La terminarea lucrărilor, executantul va îndepărta toate ambalajele provizorii și va curăța locul pentru a preda lucrarea completă, în stare de funcționare privind activitatea specifică laboratorului.

OBLIGAȚII ALE EXECUTANTULUI DUPA RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR:

Întreținerea în perioada de garanție.

În perioada de garanție se va înlocui orice material care se defectează în condițiile unei utilizări normale. Perioada de garanție va fi stipulată în contractul de execuție încheiat de executant și **va fi de 36 de luni**. Pentru intervențiile în perioada de garanție va fi stipulat prin contract timpul maxim în care executantul trebuie să se prezinte la beneficiar pentru constatarea problemelor apărute. Toate lucrările de reparații se vor consemna în scris și vor fi gestionate de departamentul de achiziții al beneficiarului, cu care executantul va colabora.

Instruirea personalului de exploatare și mentenanță al beneficiarului:

După recepția la terminarea lucrărilor, executantul va efectua instruirea personalului de exploatare și mentenanță a instalațiilor, pentru ca acesta să fie familiarizat cu operarea și întreținerea instalației. În perioada de instruire, executantul va preda, cu p.v., toate manualele de exploatare ale echipamentelor. Manuale de operare și întreținere. La finalizarea lucrărilor și înainte de încheierea procesului verbal de recepție finală, executantul va pune la dispoziția beneficiarului, documentația necesară pentru întreținerea obiectivelor. Documentația va cuprinde cel puțin următoarele:

- a. scurtă descriere a instalațiilor;
- b. manuale de instalare, operare și întreținere ale echipamentelor;
- c. programarea lucrărilor de întreținere recomandate și modul lor de efectuare.

În acest sens se propun cel puțin următoarele lucrări:

-desfacerea pardoselii de covor PVC degradat și înlocuirea cu covor PVC antibacterian, rezistent la apă, agenți chimici, fungicide, montat pe o sapă autonivelantă cu plintă;

Cerințe minime și obligatorii: Materialul folosit trebuie să fie -proiectat special pentru spații sanitare, cu grosime 2,5mm în strat omogen, cu clasa de trafic 3.4/4.2-comercial intens, foarte sigur la mers și atunci când este umed -antiderapant- cu coeficient de antialunecare R9, rezistent la agenți chimici, foarte rezistent la umiditate, antistatic, antibacterian, antifungic, conductiv/ disipativ, rezistent la murdărie, la pete -se curăță și se întreține ușor;

-demolarea suprafetelor placate cu faianță, executare de lucrări de tencuieli, glet și zugrăvit cu vopsea lavabilă în două straturi;

Cerințe minime și obligatorii:

-demolarea glasvandurilor/peretilor despartitori confecționate din lemn și sticlă, degradate între încăperile bacteriologie sanitare și condiții igienico sanitare, respectiv bacteriologie

clinica si parazitologie –microbiologie;

-demolarea in compartimentul birou cadre superioare anexa existenta;

-demolarea in camera autoclavelor anexa existenta;

-in toate incaperile laboratorului indiferent de destinatie se vor curate zugravelile vechi de pe pereti si tavane, se vor gletui si apoi se vor executa zugraveli lavabile in doua straturi;

-usile din lemn degradate(usa de intrare palier, usa de intrare laborator, usa hol 1-2,usa 2-3(birou cadre superioare si birou sef laborator), usa hol 3-4(usa de intrare laborator interioara), hol4-5,hol 4-6, usa grup sanitar, usa compartiment preparare medii de cultura) se vor inlocui cu usi din PVC;

Cerinte minime si obligatorii:

-se vor inlocui instalatia de conducte pentru instalatia sanitara si termoficare, respectiv instalatiile sanitare (chiuvete,cada dus,rezervor substante dezinfectante/sapun dezinfectant, uscator maini,vas WC);se vor executa/procura chiuvete special pentru incaperea de spalatorie sticlarii;

Cerinte minime si obligatorii:

-se va inlocui instalatia electrica

Cerinte minime si obligatorii:

-se vor inlocui instalatia pentru streilizarea suprafetelor de lucru(lampi UV);

-se vor inlocui instalatia antiefractie;

-se va monta sistemul interfon

-se va monta sistemul/reteaua aferenta unitatilor de calculatoare existente cu posibilitati la internet

-se vor monta sistem de detectie incendiu

-se vor inlocui mobilierul degradat cu mobilier specific de laborator analize medicale;

Cerinte minime si obligatorii:

Mobilierul sa fie proiectat in functie de spatiul de laborator, sa se alinieze la fluxul de activitati din acel spatiu si sa realizeze un concept unitar functional de amenajare alaturi de celelalte elemente prezente, incluzand mese de laborator, dulapuri tip depozitare, dulapuri pentru reactivi, corpuri depozitare, accesorii etc.

Materialele folosite pentru executia mobilierului trebuie sa fie cel puțin:

-cu rezistenta mare la actiunea agentilor chimici agresivi ca sarurile acide si solventii de orice concentratie si la abraziune

- sa aiba o porozitate mai mica de 0.5% , astfel sa fie rezistenta la apa si umiditate, absorbtia de lichid sa fie minima,

- sa fie rezistent la mai multe tipuri de eforturi mecanice: rezistenta la zgirieturi, la compresiune si indoire este aproximata cu 6 pe scara Mohs.

- **sa aiba proprietati antibacteriene: sa distruga în 24 ore în proportie de 99% cel puțin urmatoarele bacterii:** Pseudomonas aeruginosa, Staphylococcus aureus, Salmonella choleraesuis, Escherichia coli, etc.

-radiatiile UV si temperaturile de pana la 180⁰ C sa nu reduca proprietatile antibacteriene

-sa reziste la temperature cuprinse intre -30 °C si +180 °C fiind ignifug si neconductiv.

- suprafata sa fie glazurata, sa fie usor de intretinut, rezistent la spalari frecvente si curatari

- pentru aparatura de precizie(balante si microscop), se va confectiona masa antivibratie cu sistem mecanic,

Produsele oferite pentru toate materialele, pentru suprafetele de lucru sa fie in conformitate cu standardul **SR EN 13150:2004** (care reglementeaza executia si testarea mobilierului de laborator) si **cu SR EN 14727:2006** (Mobilier de laborator. Corpuri de depozitare pentru laboratoare. Cerinte si metode de incercare).

Proiectarea, avizarea si obtinerea autorizatiei de construire, cad in sarcina:

executantului cu mențiunea că taxele aferente obținerii acestora, vor fi suportate de către beneficiar.

Măsuri de protecția muncii minime și obligatorii: Contractantul, respectiv executantul este obligat să respecte regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și la protecția muncii în vigoare. Ofertantul va prezenta o declarație potrivit căreia la elaborarea ofertei s-a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii. Prezentele instrucțiuni au un caracter preliminar prezentând principalele măsuri de protecție a muncii care trebuie respectate la montajul, verificarea, punerea în funcțiune, exploatare și întreținerea instalațiilor electrice. Instrucțiunile sunt în conformitate cu normele și normativele în vigoare. Obligația efectuării instruirii o au cei ce organizează și conduc procesul de muncă. Personalul ofertantului răspunde de orice acțiune care ar scoate din funcțiune sau avaria dispozitive, instalații de lucru, cele de protecția muncii, instrucțiunile afișate la locul de muncă. Întreținerea și repararea în caz de avarie a instalației se face numai de către personal autorizat. Se vor respecta întocmai toate dispozițiile legale incidente aplicabile, prevederile standardelor în vigoare și documentația de proiectare în ceea ce privește instalațiile de legare la pământ și la nul precum și valorile rezistențelor prizelor de punere la pământ.

7. DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRILOR

- ✓ Durata maximă de execuție a proiectului complet aferent este de 30 zile
- ✓ Durata de execuție a documentelor avizate și aprobate este de 60 zile
- ✓ Durata de execuție a lucrărilor este până la sfârșitul anului 2017.

Termenele de execuție a lucrărilor care vor face obiectul contractului aferent sunt :

- ❖ etapa 1 – elaborarea documentației complete a lucrărilor de intervenție aferente - proiectului tehnic complet de execuție .
- ❖ etapa 2 - documentația completă pentru și cu obținere avize și autorizații.
- ❖ etapa 3 - execuția lucrărilor conform proiectului.

Lucrările complete aferente se vor executa în baza Contractului de achiziție publică care se va încheia cu respectarea întocmai, fără a se limita la acestea, a prevederilor Legii nr. 98/2016, H.G. nr. 395/2016, Legea nr. 500/2002, Ordinul M.F.P. nr. 1792/2002, cu modificările și completările ulterioare și alte dispoziții legale incidente în vigoare.

8. Precizări:Întreaga documentație aferentă se va realiza și depune în minim 4 exemplare originale, atât în format letric scris, cât și în format electronic, respectiv pe suport electronic (pe cd, dvd, memory stick). Documentația completă întocmită va respecta întreaga legislație incidentă în vigoare. Orice modificări, competări, schimbări necesare intervenite pe parcursul derulării contractului, vor fi implementate cu celeritate de către executant, fără alte pretenții financiare suplimentare, fie că sunt impuse de modificări normative sau reglementări specifice, fie că sunt solicitate motivat de către instituții competente, persoane fizice și juridice îndreptățite.

Beneficiarul – achizitorul solicită imperativ executantului elaborarea, realizarea și executarea lucrărilor aferente, respectiv „LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR”, în termenul solicitat de la semnarea contractului, fără a se depăși data limită de 31.12.2017

Executantul se obligă să acorde asistență tehnică și de specialitate pe toată perioada contractuală, respectiv cea de execuție a lucrărilor aferente, inclusiv pe perioada de garanție a lucrărilor, până la recepția finală a acestora, fără alte pretenții financiare suplimentare din partea beneficiarului. Executantului îi revine obligația de :

răspunde la orice solicitare formulată în maxim 48 de ore. De asemenea executantul va informa în scris săptămânal beneficiarul (conducerea și responsabilul de contract desemnat) cu privire la stadiul executării lucrărilor, participând și la eventuale ședințe de lucru care se pot impune. Pe perioada executării lucrărilor aferente, executantului îi revine și obligația de a colabora cu dirigințele de șantier contractat, respectând deciziile beneficiarului și reglementările legale.

Autoritatea contractantă stabilește valoarea garanției de bună execuție la 10% din prețul contractului, fără TVA, care se va restitui conform dispozițiilor legale în vigoare.

Autoritatea contractantă stabilește valoarea garanției de participare la 1% din valoarea estimată, fără TVA, respectiv 4201 lei care se va restitui conform dispozițiilor legale în vigoare. Garanția de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, care nu se află în situații speciale privind autorizarea ori supravegherea, în condițiile legii.

Perioada de valabilitate a garanției de participare va fi de 60 de zile calendaristice.

Toate cheltuielile de deplasare necesare aferente vor fi suportate integral de către executant.

Prețurile menționate în oferta de preț nu se ajustează și nu se actualizează, rămânând ferme pe toată perioada executării lucrărilor.

Conducerea instituției își rezervă dreptul de a efectua **controale și verificări** asupra modului în care se execută lucrările complete contractate aferente.

Achizitorul - beneficiarul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor complete contractate pentru a stabili conformitatea lor cu legislația incidentă și cu prevederile din **propunerea tehnico-financiară**.

Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile legale și contractuale, achizitorul-beneficiarul având obligația de a notifica executantului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop, în prezenta executantului.

Recepția se efectuează la **terminarea, finalizarea** lucrărilor complete asumate, cu respectarea tuturor dispozițiilor legale incidente aplicabile în vigoare, **conform și după semnarea** fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție calitativă și cantitativă întocmit, cu respectarea reglementărilor legale aplicabile în vigoare.

Plata executantului, respectiv a lucrărilor complete executate se va face numai în baza facturii emise **după** semnarea procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă de către reprezentanții desemnați ai fiecărei părți, prin care **se certifică efectuarea conformă** a tuturor lucrărilor complete solicitate și recepția lor.

Plata contravalorii lucrărilor executate, se va efectua în termen **de cel mult 60 de zile calendaristice**, de la data încheierii și semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă a lucrărilor aferente contractului asumat. Plata contravalorii lucrărilor executate se va efectua cu **Ordin de Plata** în termen de cel mult **60 de zile calendaristice**, de la data primirii și înregistrării facturii emise de către executant, **doar în baza (după semnarea fără obiecțiuni)** a Procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă a lucrărilor aferente contractului asumat.

Executantul va oferi **garanție** asupra lucrărilor complete executate **pentru o perioadă de 36 de luni**, conform legislației aplicabile în vigoare

Încheierea/Finalizarea executării **lucrărilor complete** asumate se va evidenția și certifica printr-un proces-verbal de recepție, încheiat între executant și beneficiar, reprezentat de o comisie numită prin decizie de conducerea instituției.

Obligatiile executantului:

Executantul se obligă să execute lucrările complete aferente cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele și performanțele prevăzute și solicitate de către D.S.P. Bihor **pentru „LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR”, cu respectarea tuturor dispozițiilor legale incidente aplicabile în vigoare.**

Principalele obligații, fără a se limita la acestea, constau în: **Executantul se obligă** să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru asigurarea **executării lucrărilor complete asumate. Executantul este răspunzător** atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executare utilizate, **cât și de calificarea personalului** folosit pe toată durata **executării lucrărilor complete asumate, cu respectarea tuturor dispozițiilor legale aplicabile în vigoare.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură executarea lucrărilor complete asumate și daune interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea notei conceptuale și a temei de proiectare întocmite de achizitor pentru lucrările complete asumate. **Se vor respecta întocmai toate standardele de calitate specifice lucrărilor complete executate, cu asigurarea executării lor conforme.**

Executantul se obligă să solicite în timp util beneficiarului, efectuarea de către acesta a eventualelor plăți, costuri legale aferente reprezentând contravaloarea tuturor acordurilor, taxelor, avizelor și autorizațiilor necesare realizării obiectului de investiții propus.

Obligatiile achizitorului:

Achizitorul se obligă să achite întocmai și la timp contravaloarea acordurilor, taxelor, autorizațiilor și avizelor necesare realizării obiectului de investiții propus, la solicitarea scrisă motivată a executantului. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările executate în termenul convenit și stabilit cu executantul, conform mențiunilor prezentului.

Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în termen de cel mult **60 de zile calendaristice**, de la data primirii și înregistrării facturii emise de către executant, **doar în baza, respectiv după semnarea fără obiecțiuni** a Procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă aferent, întocmit conform dispozițiilor legale aplicabile incidente.

Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 zile de la expirarea perioadei convenite**, executantul are dreptul de a solicita penalități legale.

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită și pe care le consideră necesare executării lucrărilor complete asumate. **În vederea întocmirii ofertei tehnice și financiare conforme, executanții vor vizita anterior amplasamentul și locația.**

Recepție și verificare:

Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor contractate pentru a stabili conformitatea lor cu reglementările legale și cu prevederile din propunerea tehnico-financiară. Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile legale, achizitorul având obligația de a notifica executantului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop, în prezența executantului.

Recepția se efectuează la terminarea, finalizarea lucrărilor complete asumate respectiv, la încheierea LUCRĂRILOR DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR, cu respectarea tuturo

dispozițiilor legale incidente aplicabile în vigoare, **conform și după semnarea** fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție calitativă și cantitativă întocmit, cu respectarea reglementărilor legale aplicabile în vigoare

DIVERSE:

Executantul are obligația de a asigura resursa umană de specialitate și conformă cerințelor legale, precum și toate echipamentele necesare pentru realizarea **LUCRĂRILOR DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU MODERNIZAREA LABORATORULUI DE DIAGNOSTIC ȘI INVESTIGAȚII ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ DIN CADRUL D.S.P. BIHOR**, la standarde și performanțe de calitate conforme.

Datele precizate în Nota conceptuală și în Tema de proiectare aferentă devin, în mod obligatoriu, anexe în și la contractul de execuție de lucrări ce se va încheia.

Responsabilitatea respectării întocmai a: întregii legislații în domeniul securității și sănătății în muncă, al prevenirii împotriva incendiilor, asigurarea calității și a standardului de calitate aplicabil, precum și a tuturor prevederilor normative și legislative incidente în vigoare, dar și a reglementărilor tehnice, economice și juridice aplicabile în vigoare, **revine în exclusivitate și integralitate executantului.**

Cerințele impuse prin nota conceptuală și tema de proiectare sunt minime și obligatorii.

9. EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Proiectarea și execuția lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile tuturor actelor normative incidente în vigoare, reglementărilor tehnico-economice din domeniu și ale temei de proiectare.

Executantul se obligă să execute, să realizeze **toată documentația completă necesară, inclusiv obținerea avizelor și aprobărilor necesare,** cu respectarea tuturor dispozițiilor legale incidente aplicabile în vigoare, respectiv având în vedere și prevederile actualizate la zi (fără a se limita la acestea) ale **H.G. nr. 907/2016**, ale Legii nr. 50/1991, ale Normativelor specifice aferente, etc.

Executantul se obligă să respecte **toate etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice .**

➤ **Executantul** se obligă să realizeze, în conformitate cu toate cerințele legale incidente, inclusiv cele ale **H.G. nr. 907/2016**, cel puțin următoarele, fără a se limita la acestea:

- ✓ documentație completă de avizare a lucrărilor de intervenții necesare;
- ✓ proiect complet pentru autorizarea executării lucrărilor necesare;
- ✓ proiect complet tehnic de execuție;

Executantul se obligă să realizeze **documentația completă (tehnică și economică) necesară pentru realizarea obiectivului de investiții.**

10. DOCUMENTELE OFERTEI

Oferta completă elaborată de către ofertant trebuie să cuprindă cel puțin următoarele documente:

PROPUNEREA TEHNICĂ:

Ofertantul are obligația ca în baza cerințelor temei de proiectare să elaboreze **propunerea economică și propunerea tehnică, prin care ofertantul descrie metodologia și tehnologia care o va pune în aplicare astfel încât să respecte cerințele achizitorului.** În cazul unor nelămuriri, ofertantul are obligația de a cere precizări achizitorului înainte de a depune propunerea financiară și tehnică. Achizitorul are obligația de a răspunde tuturor solicitărilor în termenul legal.

La realizarea lucrărilor, se vor utiliza numai materiale agreate, conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și a legislației și standardelor naționale, armonizate cu legislația U.E. Aceste materiale vor fi cel puțin în concordanță și cu prevederile H.G. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 622/2004 – r1 și a Legii nr. 10/1995 – r2, toate cu modificările și completările ulterioare, privind obligativitatea utilizării de materiale agreate în execuția lucrărilor și calității în construcții **și a tuturor celorlalte dispoziții legale și reglementări incidente aplicabile în vigoare.**

PROPUNEREA FINANCIARĂ:

Ofertantul are obligația să depună oferta financiară care să respecte cerințele minime și obligatorii ale prezentei teme de proiectare.

Prețul este ferm pe toată perioada de derulare a contractului, nu se actualizează.

Oferta de preț se exprimă în lei, cu și fără TVA.

DOCUMENTELE ȘI CRITERII MINIME DE CALIFICARE ȘI SELECȚIE:

❖ Cerințele referitoare la: **capacitatea de exercitare a activității profesionale, situația economică și financiară și capacitatea tehnică și profesională.** Autoritatea contractantă stabilește numai cerințe de participare care sunt necesare și adecvate pentru a se asigura că un candidat/ofertant are capacitatea juridică și financiară și competențele tehnice și profesionale pentru a executa contractul de achiziție publică aferent.

❖ Declarație pe proprie răspundere privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale. Ofertantul câștigător va prezenta la semnarea contractului aferent, certificatele de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale.

❖ Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, valabil la data deschiderii ofertelor, Documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoana juridică, Formularul Informații generale, Certificate **ISO 9001, ISO 14001.**

ALTE CONDIȚII PRIVIND EXECUȚIA ȘI DECONTAREA LUCRĂRILOR:

Întrucât lucrările care urmează a se executa se fac sub exploatare, (activitatea salariaților nu se întrerupe pe perioada toată perioada execuției lucrărilor) executantul va lua toate măsurile necesare suplimentare de protecția muncii și P.S.I. pentru a nu influența în mod negativ desfășurarea activității instituției.

Ca urmare a acestor particularități în ceea ce privește condițiile de execuție a lucrărilor executantul **va respecta cel puțin următoarele cerințe:**

- ✓ Să asigure curățenia permanentă a locului de muncă.
- ✓ Să respecte întocmai regulile de ordine interioară privitoare la accesul în instituție.
- ✓ Accesul în instituție și programul de lucru se va stabili de comun acord cu autoritatea contractantă.
- ✓ Executantul va transmite în scris achizitorului lista cu angajații proprii care vor efectua lucrările de construcții la sediul achizitorului, listă care va fi actualizată ori de câte ori va fi nevoie.
- ✓ Executantul va suporta toate pagubele produse beneficiarului din vina sa.
- ✓ Decontarea lucrărilor se vor face doar pe baza situațiilor de lucrări acceptate de către achizitor și avizate în prealabil de către dirigințele de șantier .
- ✓ Situațiile de lucrări întocmite de către executant vor fi însoțite de certificate de calitate pentru principalele materiale folosite, în conformitate cu prevederile legale incidente în vigoare și ale temei de proiectare asumată.

11. ETAPA PREMERGĂTOARE inițierii atribuirii prin achiziție directă în vederea elaborării ofertei poate fi următoarea: **operatorii economici interesați pot vizita amplasamentul din data de 10.05.2017 până în 30.05.2017, între orele 08,00 – 14,00 la sediul D.S.P. Bihor din Oradea strada Libertății nr. 34. Persoană de contact: Ing. Petru Lezeu - telefon: 0259/436793 sau 0744/771700.**

12. CONDIȚII DE GARANȚIE:

Termenul minim de garanție de bună execuție al lucrărilor este de 36 de luni.

Cuantumul garanției de bună execuție a contractului **este de 10% din valoarea totală a contractului**, fără T.V.A. și se va constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, **în original în favoarea achizitorului, devenind anexă la contract. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi mai mare cu 15 zile decât perioada de valabilitate a contractului.**

Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant - executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică. **Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.** Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Garanția de bună execuție reprezintă procentual 10% din valoarea contractului fără TVA, conform prevederilor legale incidente în vigoare. Garanția va fi constituită în lei la o societate bancară sau o societate de asigurări agreată de cele 2 părți prin scrisoare de garanție bancară. Restituirea garanției de bună execuție se va face conform dispozițiilor legale incidente în vigoare, astfel:

- ❖ **70% din valoarea acesteia, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;**
- ❖ **Restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.**

Tema de proiectare constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant proiectul tehnic și economic, documentele de avizare și avizate, de execuție și de finalizare a lucrărilor aferente. **Cerințele impuse prin tema de proiectare sunt minime și obligatorii.**

Achizitorul solicită expres și imperativ executantului proiectarea, executarea și finalizarea lucrărilor convenite în termenul asumat de la primirea ordinului de începere și predarea amplasamentului, fără a se depăși termenul limită de finalizare a lucrărilor convenite, data de 31.12.2017.

Achizitorul – Beneficiarul D.S.P. Bihor are dreptul să efectueze plăți în avans către executant la solicitarea expresă a acestuia într-un procent de până la 30% din valoarea contractului, cu respectarea tuturor prevederilor legale incidente aplicabile în vigoare, inclusiv dispozițiile H.G. nr. 264/2003, cu modificările și completările ulterioare.

✓ Se vor respecta întocmai toate prevederile legale incidente aplicabile în vigoare și toate normativele și reglementările specifice aferente.

Perioada de valabilitate a ofertei depuse va fi de 60 de zile calendaristice.

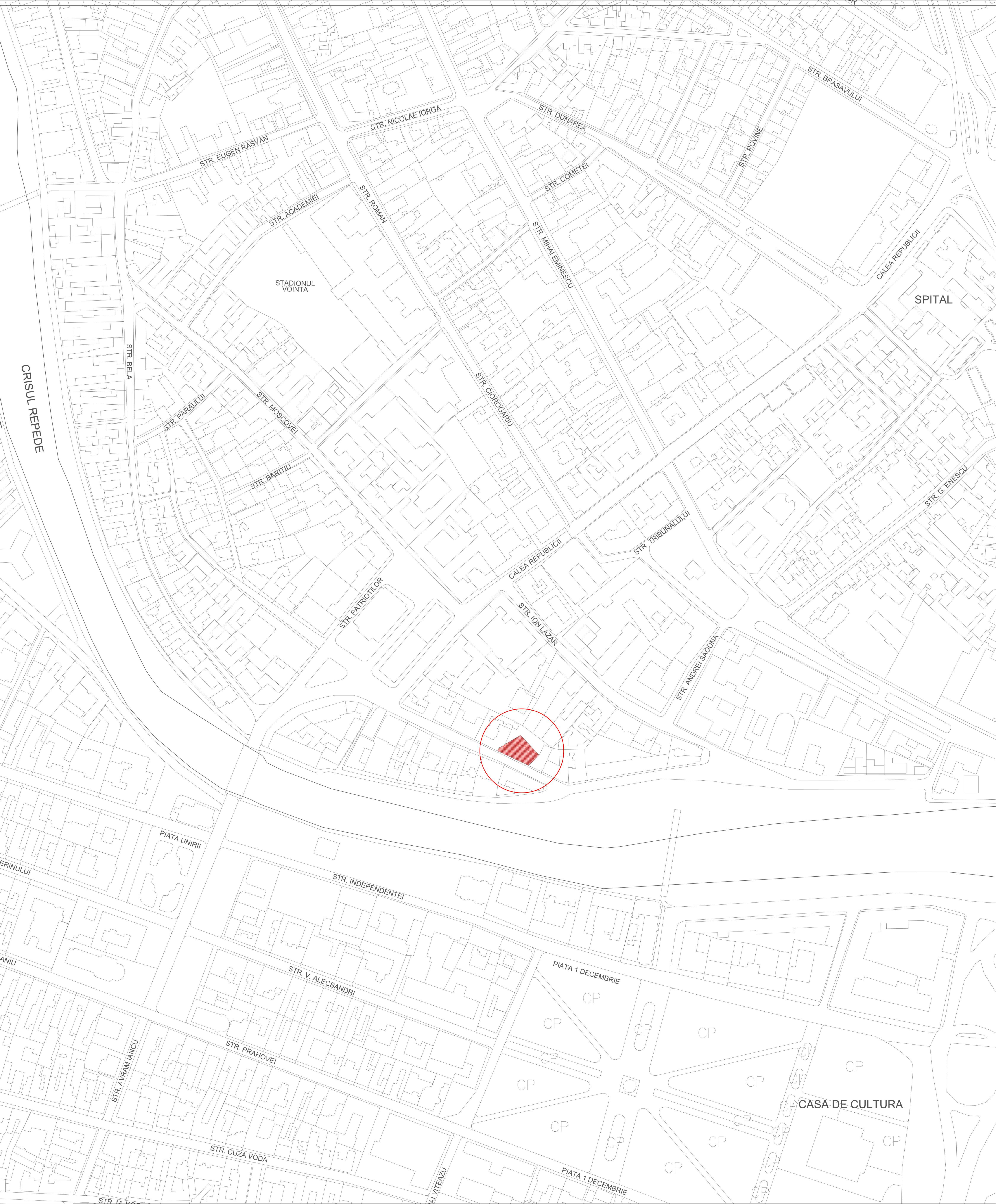
Întocmit:
Inspector de specialitate
Ing. Pătru Lezeu

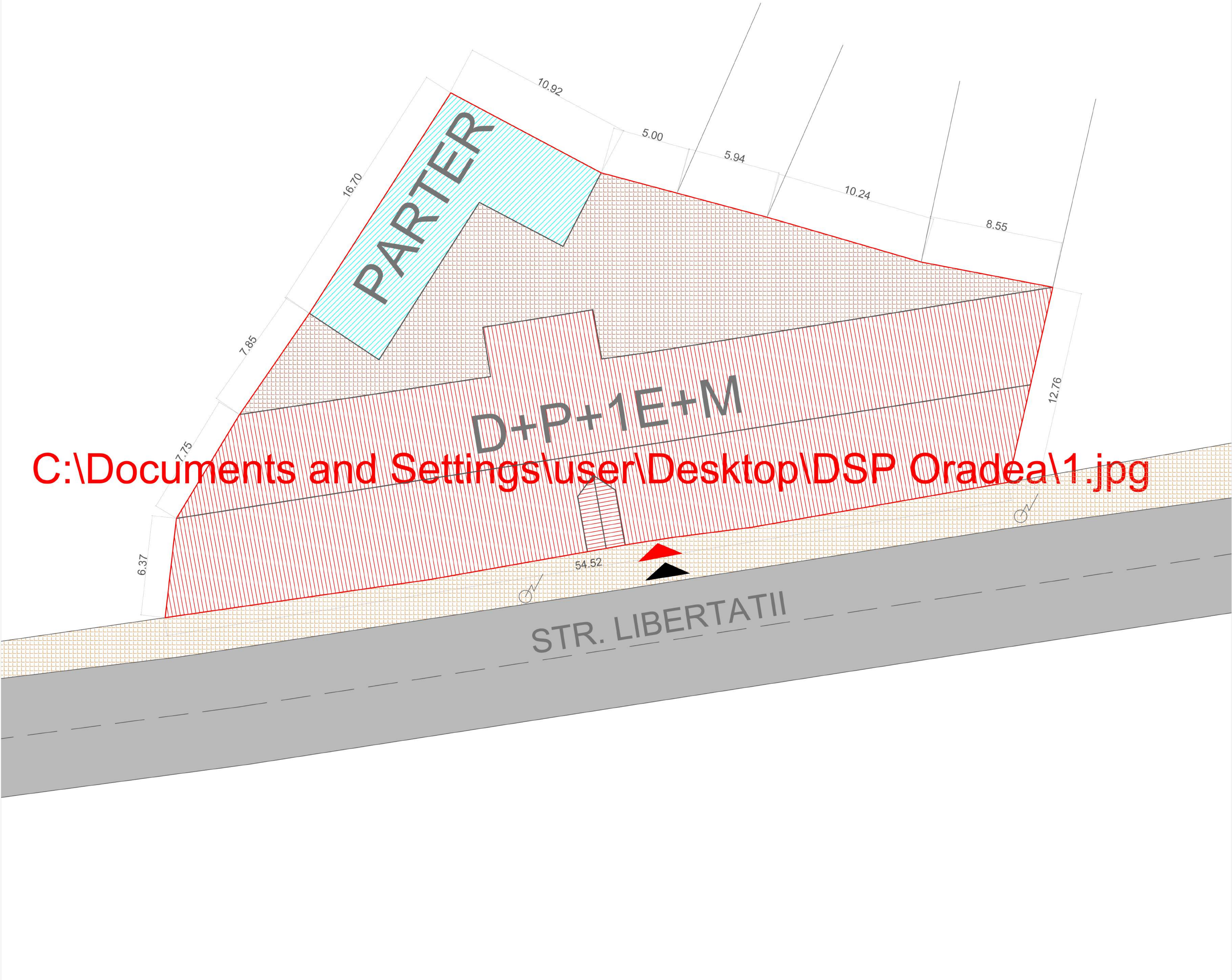


Verificat:
Compartiment Achiziții Publice
Ec. Alina Roșca



OBS. Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții. Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar. Conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 a H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus.





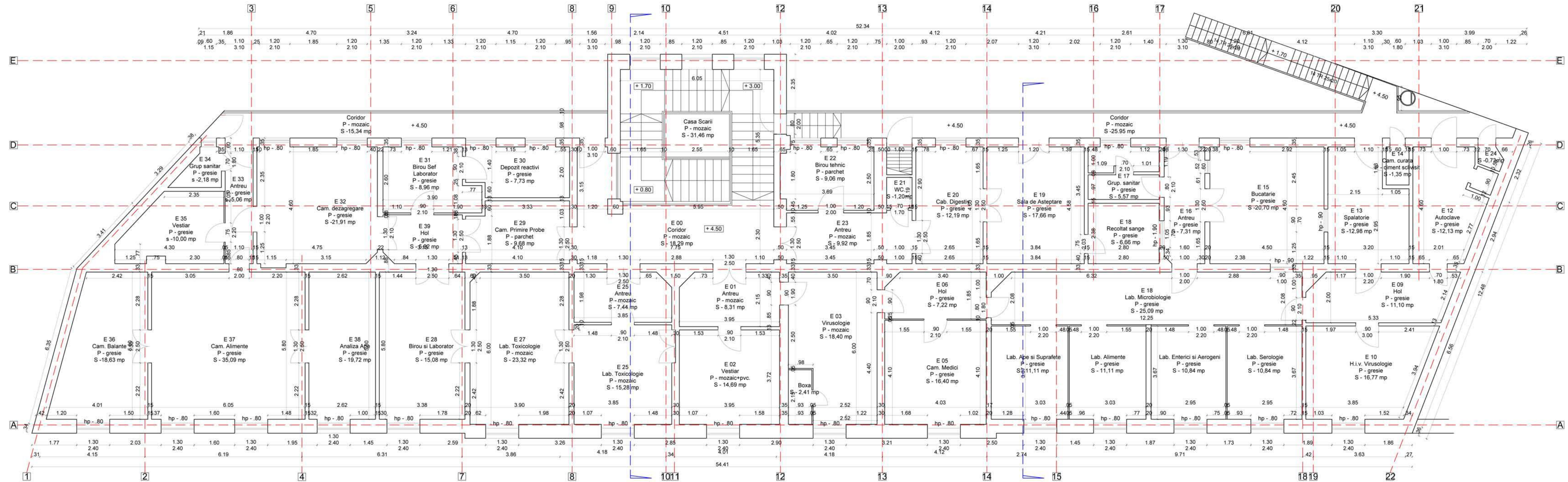
LEGENDA

- DELIMITARE ZONA STUDIATA
- PARCELE INVECINATE
- LIMITA PARCELA STUDIATA
- TROTUAR PROPRIETATE PUBLICA
- CLADIRE PROPUSA PT. REPARATII
CAPITALE
- CLADIRI EXISTENTE
- TROTUAR PROPRIETATE PUBLICA
- DRUM DE ACCES , PARCARE SI ALEI
PIETONALE PROPRIETATE PARTICULARA
- ACCES AUTO SI PIETONAL IN INCINTA

nr. cad. - 50072
s. teren = 1111 mp
S. C. EXISTENT = 796.42 mp
S. D. EXISTENT = 2147.12 mp
P.O.T. EXISTENT = 71.68 %
C.U.T. EXISTENT = 1.93

S. C. PROPUS = 796.42 mp
S. D. PROPUS = 2822.47 mp
P.O.T. PROPUS = 71.68 %
C.U.T. PROPUS = 2.61

PLAN ETaj



Aria Desfasurata - 1876,14
 Aria Construita - 660,63 mp
 Aria Utila - 536,76 mp